

# **AUKČNÍ VYHLÁŠKA**

## **I.**

### **Provozovatele aukce**

**Reality ONE s.r.o.**, IČ 261 08 372 se sídlem U Bechyňské dráhy 790/3, 390 02 Tábor vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 260361

dále jen jako „provozovatel“

## **II.**

### **Předmět internetové aukce**

Předmětem aukce jsou následující nemovitě věci:

- a) jednotka č. 2081/4, způsob využití byt, nacházející se ve III. nadzemním podlaží budovy č. p. 2078, 2079, 2080, 2081, bytovém domě v části obce Tábor, umístěném na pozemku parc. č.1398/1 (dále jen „**Jednotka**“); spolu se:
- b) spoluvlastnickým podílem ve výši 361/10000 na společných částech budovy č. p. 2078, 2079, 2080, 2081 umístěné na pozemku parc. č.1398/1 (dále jen „**Budova**“); a

spoluvlastnickým podílem ve výši 361/10000 na pozemku parc. č.1398/1 (dále jen „**Pozemek**“);

všechny nemovitě věci jsou vedeny na listu vlastnictví č. 11376 a 6886 Katastrálním úřadem pro JČ kraj, Katastrální pracoviště Tábor, obec Tábor a katastrální území Tábor

## **III.**

### **Vyvolávací cena a stanovený minimální příhoz**

Vyvolávací cena: **2.940.000,- Kč**

Minimální příhoz: **5.000,- Kč**

## **IV.**

### **Minimální kupní cena**

Minimální kupní cena je prodávajícím stanovena, a je to částka, za kterou je prodávající ochoten nemovitost prodat.

Minimální kupní cena je shodná s vyvolávací cenou.

## **V.**

### **Datum, čas a místo konání prohlídky předmětu aukce**

Prohlídky na nemovitosti se konají po domluvě s makléřem nabídky.

## VI.

### Místo, datum a čas zahájení a ukončení aukce

<b>Kde:</b>	<a href="http://www.aukce-drazby-remax.cz">www.aukce-drazby-remax.cz</a>
<b>Forma aukce:</b>	anglická
<b>Datum a čas zahájení aukce:</b>	12.9.2018 – 18:00 hod
<b>Čas ukončení aukce:</b>	12.9.2018 – 18:45 hod

## VII.

### Přihlášení do elektronické aukce - účast v samotné aukci

Osoba registrovaná na portálu [www.aukce-drazby-remax.cz](http://www.aukce-drazby-remax.cz) se může účastnit konkrétní aukce za podmínky, že do takové aukce podá přihlášku. Jedná se potvrzení zájmu registrované osoby účastnit se konkrétní aukce. Po zaslání přihlášky je provozovatelem takové osobě přidělen pro každou konkrétní aukci identifikátor.

Přihlášením do aukčního jednání (kliknutím na tlačítko "Účastnit se" na detailu aukce) vyjadřuje zájemce o aukci souhlas se všemi podmínkami této aukce, včetně podmínek uvedených v dokumentu Obchodní podmínky, zároveň také sděluje a tímto deklaruje svoji roli, ve které se chce aukce zúčastnit a také jaký předmět aukce chce případně jako vítěz aukce předmět aukce nabýt a že veškeré údaje, uvedené v jeho účtu na portále [www.aukce-drazby-remax.cz](http://www.aukce-drazby-remax.cz), jsou pravdivé a úplné.

Tím dochází k autentizaci účastníka aukce pro účely této aukce.

## VIII.

### Uzávěrka přihlášek

Lhůta pro podání přihlášek: 12.9.2018 do 12:00

## IX.

### Ověření totožnosti zájemce o aukci

**Listinná autentizace: (ověření totožnosti) je pro účely tohoto aukčního jednání vyžadována.**

za účelem vyloučení neexistujících osob a nereseriových účastníků aukce vyžaduje provozovatel při první účasti na aukci ověření totožnosti. K tomu slouží Doklad o prokázání totožnosti, který najdete ve formulářích na [www.aukce-drazby-remax.cz](http://www.aukce-drazby-remax.cz)

Lhůta pro ověření totožnosti: 12.9.2018 do 12:00.

## X.

### **Lhůta pro uzavření Dohody o složení blokovacího depozita**

Lhůta pro uzavření Dohody o složení blokovacího depozita

Vítěz internetové aukce se zavazuje nejpozději do 5 pracovních dnů poté, kdy mu bude doručena Dohoda o složení blokovacího depozita, tuto smlouvu podepsat a zaslat zpět provozovateli a uhradit rezervační poplatek ve výši 4% z vydražené ceny.

Vzor Dohody o složení blokovacího depozita je na vyžádání u makléře zakázky.

## XI.

### **Ostatní ujednání**

Aukce se řídí, touto aukční vyhláškou a Obchodními podmínkami účasti v elektronické aukci v systému společnosti Reality ONE s.r.o. provozovaném na adrese [www.aukce-drazby-remax.cz](http://www.aukce-drazby-remax.cz)

Daň z nabytí nemovitých věcí platnou v zákonné výši hradí Kupující, který je zároveň i poplatníkem této daně.

Veškeré právní služby a odměna realitní kanceláře je zahrnuta v kupní ceně.

V Táboře dne: 5.9..2018

Reality ONE s.r.o.